



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΣΤΟ ΛΟΝΔΙΝΟ
Γραφείο Οικονομικών και Εμπορικών Υποθέσεων

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ-ΚΑΝΟΝΙΚΟ
Λονδίνο, 9 Ιουλίου 2014
ΑΠΦ 2600/376/2411

ΠΡΟΣ: - ΥΠΕΞ
B4 Δ/νση

ΚΟΙΝ: Ως Πίνακας αποδεκτών

Ε.Δ.: Υπόψη κ. Πρέσβυ

ΘΕΜΑ: «Χρηματοδοτικά σχήματα στήριξης ΜΜΕ και ενίσχυσης της ανάπτυξης της βρετανικής οικονομίας»

Από την ανάληψη της εξουσίας το 2010, η παρούσα Κυβέρνηση του Ηνωμένου Βασιλείου, παράλληλα με την πολιτική δημοσιονομικής προσαρμογής που εφάρμοσε, ενέταξε στο σχεδιασμό αντιμετώπισης της οικονομικής κρίσης σειρά μέτρων σταθεροποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος και ενίσχυσης της ανάπτυξης.

Ήδη από τις αρχές του 2009, η νομισματική πολιτική αποτέλεσε σημαντικό εργαλείο σταθεροποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος, μέσω της μείωσης του βασικού επιτοκίου στο 0,5% και την αύξηση της ρευστότητας στην οικονομία, μέσω της αγοράς ομολόγων από την Τράπεζα της Αγγλίας, συνολικού ύψους 375 δισ. λιρών (περίπου 450 δισ. Ευρώ). Με τα πρώτα σημάδια σταθεροποίησης της οικονομίας, η Κυβέρνηση εξήγγειλε και εφαρμόζει, από τα μέσα του 2012, πλέγμα διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων προκειμένου να υποστηρίξει την ανάπτυξη, βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα. Αυτές περιλαμβάνουν την αναμόρφωση του ασφαλιστικού συστήματος με απλοποίηση των διαδικασιών χορήγησης επιδομάτων και επέκταση του ηλικιακού ορίου συνταξιοδότησης, τη μεταρρύθμιση του τραπεζικού τομέα με διαχωρισμό επενδυτικής και λιανικής τραπεζικής, ώστε να προστατεύονται οι αποταμιεύσεις των καταναλωτών και να εκλείψουν οι αιτίες που προκάλεσαν την κρίση 2008-2010 στο χρηματοπιστωτικό τομέα, προγράμματα εκπαίδευσης που θα επιτρέψουν την αποτελεσματικότερη ενσωμάτωση των νέων και των γυναικών στην αγορά εργασίας και θα αυξήσουν την προσφορά της εξειδικευμένης εργασίας. Επιπλέον, η κυβέρνηση έχει εξαγγείλει τη μεταρρύθμιση του Εθνικού Χωροταξικού Σχεδίου, με στόχο την ανάπτυξη της στεγαστικής αγοράς και του κατασκευαστικού τομέα καθώς και μέτρα ενίσχυσης της ρευστότητας στην αγορά κατοικίας (τα σχετικά προγράμματα παρατίθενται στο τέλος του Παραρτήματος). Ταυτόχρονα, εφαρμόζεται σειρά προγραμμάτων και μέτρων που αφορούν την ενίσχυση των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων γενικά, αλλά και τη στήριξη συγκεκριμένων τομέων της οικονομίας που εκτιμάται ότι συμβάλλουν στην περαιτέρω ενίσχυση της ανάπτυξης.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στο σχεδιασμό της Κυβέρνησης έχει συμπεριληφθεί ειδικό πρόγραμμα (Business Finance Partnership: Small Business Tranche) που ενισχύει τις υπάρχουσες, εκτός των παραδοσιακών διαύλων (Τραπεζικών κ.α.), ιδιωτικές **εναλλακτικές μορφές χρηματοδότησης επιχειρήσεων** όπως είναι οι α) «peer-to-peer lending» ή P2P, β) «supply chain finance» και γ) «mezzanine finance», οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

Η πρώτη μορφή (peer-to-peer lending) αποτελεί μέθοδο χρηματοδότησης όπου ιδιώτες δανείζουν, για ορισμένο χρόνο, απευθείας επιχειρήσεις, χωρίς να χρησιμοποιείται ως ενδιάμεσος κάποιο επίσημο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα.. Η διαδικασία πραγματοποιείται συνήθως μέσω ειδικής προς τούτο ηλεκτρονικής πλατφόρμας. Τόσο ο επενδυτής όσο και ο δανειζόμενος επωφελούνται καθώς ο πρώτος λαμβάνει συνήθως μεγαλύτερη απόδοση επιτοκίου από την τοποθέτηση των χρημάτων του σε συμβατικούς λογαριασμούς και ο δεύτερος έχει πρόσβαση σε χρηματοδότηση που ενδεχομένως δεν θα μπορούσε να λάβει από το τραπεζικό σύστημα. Η μέθοδος αυτή έχει το μειονέκτημα ότι ο επενδυτής έχει ελάχιστη διασφάλιση ότι ο δανειζόμενος θα αποπληρώσει το δάνειο, παρά το γεγονός ότι ορισμένες από τις πλατφόρμες έχουν αναπτύξει αντίστοιχα κεφάλαια αποζημίωσης. Αυτό όμως, ανάλογα το σύστημα που χρησιμοποιείται, μπορεί να οδηγήσει σε χρέωση των δανείων αυτών με επιτόκια υψηλότερα από αυτά της τραπεζικής αγοράς. Στο Ηνωμένο Βασίλειο δραστηριοποιούνται περί τις 45 εταιρείες και η αξία του τομέα εκτιμάται ότι ανέρχεται σε 1 δισ. λίρες (περίπου 1,2 δισ. ευρώ). Η βρετανική Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς (FCA) ανακοίνωσε την εφαρμογή από 1^η Απριλίου νέων κανόνων διαφάνειας και ενημέρωσης των επενδυτών από τις εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα αυτόν.

Η δεύτερη μορφή χρηματοδότησης (supply chain finance – SCF ή χρηματοδότηση εφοδιαστικής αλυσίδας) αφορά ένα σύνολο τεχνολογικών επιχειρήσεων και χρηματοδοτικών διαδικασιών που συνδέουν τα διαφορετικά μέρη μίας συναλλαγής – τον αγοραστή, τον πωλητή και το χρηματοδοτικό οργανισμό – προκειμένου να μειωθεί το κόστος χρηματοδότησης και να βελτιωθεί η αποδοτικότητα της επιχείρησης. Με αυτό τον τύπο χρηματοδότησης παρέχεται βραχυχρόνια πίστωση με στόχο τη βελτιστοποίηση των κεφαλαίων κίνησης προς όφελος και των δύο πλευρών (δανειστή και δανειζόμενου). Στην SCF γενικά χρησιμοποιείται μία τεχνολογική πλατφόρμα που επιτρέπει την αυτοματοποίηση των συναλλαγών και την παρακολούθηση της πορείας ενός τιμολογίου από την αρχή ως το τέλος. Η αυξανόμενη δημοτικότητα της μορφής αυτής χρηματοδότησης αποδίδεται στην παγκοσμιοποίηση και την επακόλουθη πολυπλοκότητα της εφοδιαστικής αλυσίδας, ειδικότερα σε ότι αφορά στη βιομηχανία αυτοκινήτων και τον τομέα λιανικής.

Η τρίτη μορφή (mezzanine finance) αποτελεί ένα υβρίδιο χρηματοδότησης χρέους και ενεργητικού και χρησιμοποιείται συνήθως για τη χρηματοδότηση της επέκτασης εν λειτουργία επιχειρήσεων. Στην ουσία πρόκειται για δανειακά κεφάλαια τα οποία, στην περίπτωση μη έγκαιρης αποπληρωμής στο σύνολό τους, δίνουν το δικαίωμα στο δανειστή να ζητήσει τη μετατροπή τους σε συμμετοχή του εν μέρει ή εν όλω στο κεφάλαιο της εταιρείας. Συνήθως εξαρτάται από το ύψος των δανείων που έχουν χορηγήσει «μεγαλύτεροι» δανειστές όπως Τράπεζες και Κεφάλαια Επιχειρηματικών Συμμετοχών. Καθώς τα υπό αυτή τη μορφή κεφάλαια παρέχονται στον δανειζόμενο πολύ γρήγορα, με

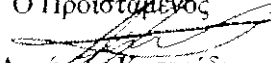
ελάχιστη ή καθόλου παροχή εγγυήσεων εκ μέρους του και ελάχιστο προληπτικό έλεγχο από την πλευρά του δανειστή, τιμολογούνται αρκετά επιθετικά με τους δανειστές να αναμένουν κέρδη ύψους 20-30%.

Παράλληλα, με τα εθνικά προγράμματα ενίσχυσης των ΜΜΕ η βρετανική Κυβέρνηση ενθαρρύνει τις επιχειρήσεις να χρησιμοποιήσουν πόρους που είναι διαθέσιμοι μέσω των διαφόρων κοινοτικών προγραμμάτων. Ειδικότερα, στο πλαίσιο του Προγράμματος JEREMIE έχει συστήσει τέσσερα «Ταμεία» (The North West Fund, Finance Yorkshire, North East Finance και Finance Wales), μέσω των οποίων παρέχεται χρηματοδότηση σε ΜΜΕ που βρίσκονται ή μετεγκαθίστανται στις εν λόγω περιοχές, με το ύψος της χρηματοδότησης να κυμαίνεται από 1.000 λίρες έως 2 εκατομμύρια.

Σημαντικό εργαλείο στην προσπάθεια της Κυβέρνησης να στηρίζει την επιχειρηματικότητα αποτελεί η **Business Bank**, η οποία ιδρύθηκε ως επενδυτικό ταμείο, με αρχικό κεφάλαιο ύψους 1 δισ. λιρών (περίπου 1,2 δισ. Ευρώ) και κύριο σκοπό να ενισχύσει τους παροχείς κεφαλαίων, συμπεριλαμβανομένων των τραπεζών, προκειμένου να χρηματοδοτήσουν τις επιχειρήσεις. Στόχοι της Τράπεζας είναι α) η υποστήριξη της ανάπτυξης διαφοροποιημένων δανειακών και επενδυτικών αγορών για τις επιχειρήσεις, μέσω της προώθησης του ανταγωνισμού και της αύξησης προσφοράς κεφαλαίων μέσω νέων παρόχων, β) η ενίσχυση της παροχής μακροπρόθεσμης χρηματοδότησης σε βιώσιμες επιχειρήσεις, οι οποίες έχουν πρόβλημα εξυπηρέτησης των δανείων τους, γ) η συνολική διαχείριση όλων των κυβερνητικών προγραμμάτων χρηματοδότησης, μέσω της δημιουργίας ενός κοινού χαρτοφυλακίου και της απλοποίησης των διαδικασιών πρόσβασης των επιχειρήσεων, δ) ομογενοποίηση της παροχής των διαθέσιμων μέσω υποστήριξης και μεγαλύτερη διάχυση της σχετικής ενημέρωσης στις επιχειρήσεις με υψηλούς ρυθμούς ανάπτυξης και ε) λειτουργία της Τράπεζας σε εμπορική βάση για αποτελεσματικότερη αποδοτικότητα των διαθέσιμων πόρων. Η λειτουργία της Τράπεζας έχει ξεκινήσει από τον Απρίλιο 2013 και αναμένεται να είναι πλήρως λειτουργική το Φθινόπωρο 2014.

Το οργανόγραμμα και οι στόχοι της Τράπεζας περιγράφονται στον διαδικτυακό σύνδεσμο: https://www.gov.uk/government/uploads/system/uploads/attachment_data/file/277368/Building-the-Business-Bank-Investment-Programme-Information-Session-for-Prospective-Applicants.pdf

Αναλυτές εκτιμούν ότι τα ανωτέρω μέτρα έχουν συμβάλει στην ενίσχυση του κλίματος εμπιστοσύνης τόσο των επιχειρήσεων όσο και των καταναλωτών στις προοπτικές της οικονομίας και έχουν οδηγήσει στην ανατροπή των προβλέψεων για το ρυθμό ανάπτυξης της βρετανικής οικονομίας το 2013, ο οποίος ανήλθε σε 1,8% για όλο το έτος και εκτιμάται ότι θα ανέλθει σε 2,7% το 2014. Στο παράρτημα παρατίθενται πίνακες με συνοπτική καταγραφή των κυριότερων εθνικών προγραμμάτων και αναλυτικότερη παρουσίασή τους.

Ο Προϊστάμενος

Αντώνιος Κατεπόδης
Σύμβουλος ΟΕΥ Α΄

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΥΠΕΞ

- Δ.Γ. Υφυπουργού κ. Δ. Κούρκουλα
- Γρ. κ. Γεν. Γραμματέα ΔΟΣ & ΑΣ
- Γρ. κας Αναπλ. Γεν. Γραμματέως ΔΟΣ & ΑΣ
- Γρ. κ. Β' Γεν. Δ/ντη
- Β1, Β8 Δ/νσεις

(μέσω ΥΠΕΞ)

2. ΥΠΑΝ

- Γρ. κ. Υπουργού
- Γρ. Υφυπουργού κ. Ν. Μηταράκη
- Γρ. Γεν. Γραμματέα κ. Τσόκα

3. Enterprise Greece

- Γρ. κ. Διευθύνοντος Συμβούλου

(μέσω ημών)

4. ΕΧΑΕ

- Δ/ση Στρατηγικού Σχεδιασμού,
Επικοινωνίας & Σχέσεων με επενδυτές (ΦΑΞ: 210 3366333)

5. Τράπεζα της Ελλάδος

- Γρ. κ. Διοικητού

6. ΣΕΒ

7. ΣΒΒΕ

8. ΣΒΘΚΕ

9. ΚΕΕ

10. Εμπορικά & Βιομηχανικά Επιμελητήρια

11. Βιοτεχνικά Επιμελητήρια

12. ΠΣΕ

13. ΣΕΒΕ

14. ΣΕΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

1. Παροχή δανείων

Πρόγραμμα	Είδος παρέμβασης	Σκοπός
Funding for Lending Scheme	Φθηνότερος δανεισμός για τράπεζες και κατασκευαστικούς εταιρείες	Περισσότερα ή φθηνότερα επιχειρηματικά και ενυπόθηκα δάνεια. (καταναλωτές και επιχειρήσεις)
National Loan Guarantee Scheme	Κυβερνητικές εγγυήσεις για ανασφάλιστη (unsecured) δανειοδότηση από τις Τράπεζες.	Φθηνότερη χρηματοδότηση προς επιχειρήσεις μέσω της μείωσης του κόστους των τραπεζικών δανείων που εντάσσονται στο πρόγραμμα έως μία εκατοστιαία μονάδα.
Community Development Finance	Δάνεια προς μία συγκεκριμένη μειονεκτική περιοχή ή μειονεκτούσα ομάδα.	Διαφοροποίηση ανά φορέα. Μπορεί να περιλαμβάνει δάνεια σε νεοφυείς επιχειρήσεις, φυσικά πρόσωπα και εν λειτουργία επιχειρήσεις με έδρα τη συγκεκριμένη περιοχή ή κοινότητα οι οποίες στερούνται δυνατότητας πρόσβασης σε παραδοσιακούς φορείς δανεισμού (π.χ. Τράπεζες).
Enterprise Finance Guarantee	Εγγύηση δανείων προς ΜΜΕ	Διευκόλυνση πρόσθετης δανειοδότησης σε εν λειτουργία viable ΜΜΕ που έχουν έλλειψη ασφαλειών ή αποδεδειγμένου τραπεζικού ιστορικού για να λάβουν εμπορική δανειοδότηση.
Business Finance Partnership	Αύξηση της προσφοράς κεφαλαίου μέσω μη-Τραπεζικών διαύλων.	Η πρώτη δόση των κονδυλίων του προγράμματος θα κατευθυνθεί σε μεσαίου μεγέθους επιχειρήσεις, συμβάλλοντας στη διαφοροποίηση των διαθέσιμων διαύλων χρηματοδότησης.
Business Finance Partnership: Small Business Tranche	Αύξηση της προσφοράς κεφαλαίου μέσω μη-Τραπεζικών διαύλων για μικρές επιχειρήσεις.	Ενίσχυση της μη-παραδοσιακής χρηματοδότησης όπως οι πλατφόρμες peer-to-peer, supply chain finance and mezzanine finance για εταιρείες με κύκλο εργασιών μικρότερο των 75 εκ. λιρών.
Start-up Loans	Δάνεια σε νέους (18-30) προκειμένου να ξεκινήσουν δικής τους εταιρεία.	Ανοικτή χρηματοδότηση προς εκείνους που κανονικά δεν θα είχαν πρόσβαση σε παραδοσιακές μορφές χρηματοδότησης λόγω έλλειψης ιστορικού συναλλαγών ή περιουσιακών στοιχείων.

2. Ενίσχυση επενδύσεων

Πρόγραμμα	Είδος παρέμβασης	Σκοπός
Seed Enterprise Investment Scheme	Σειρά φορολογικών απαλλαγών	Υποβοήθηση μικρών, νεοφυών επιχειρήσεων να αντλήσουν ίδια κεφάλαια μέσω της ενθάρρυνσης μεμονωμένων επενδυτών να αγοράσουν νέες μετοχές σε επιλέξιμες εταιρείες.
Enterprise Investment Scheme	Σειρά φορολογικών απαλλαγών	Υποβοήθηση μικρών επιχειρήσεων υψηλότερου κινδύνου να αντλήσουν ίδια κεφάλαια μέσω της ενθάρρυνσης μεμονωμένων επενδυτών να αγοράσουν νέες μετοχές σε επιλέξιμες εταιρείες.
Venture Capital Trust Scheme	Σειρά φορολογικών απαλλαγών	Υποβοήθηση μικρών επιχειρήσεων υψηλότερου κινδύνου να αντλήσουν ίδια κεφάλαια εμμέσως, μέσω της συμμετοχής σε σχήμα Επενδυτικού Κινδύνου (VCT).
Business Angel Co-Investment Fund	Ταμείο Συν-επένδυσης	Υποστήριξη της συμμετοχής κεφαλαίων «επιχειρηματικών αγγέλων» σε νεοφυείς ΜΜΕ με υψηλό δυναμικό ανάπτυξης.
Enterprise Capital Fund Programme	Παροχή κεφαλαίου με σύμπραξη δημοσίου – ιδιωτικού τομέα.	Παροχή μετοχικού κεφαλαίου σε νεοφυείς ΜΜΕ μέσω της χρησιμοποίησης δημόσιας χρηματοδότησης παράλληλα με την αντίστοιχη ιδιωτική.
UK Innovation Investment Fund	Κεφάλαιο επιχειρηματικού κινδύνου fund of funds	Επενδύσεις σε τεχνολογικές εταιρείες που δραστηριοποιούνται σε στρατηγικούς τομείς του ΗΒ, συμπεριλαμβανομένων των ψηφιακών τεχνολογιών, των επιστημών ζωής, της «καθαρής» τεχνολογίας και των προηγμένων κατασκευών.

Χρηματοδοτικά εργαλεία για μικρομεσαίες επιχειρήσεις:

1. Μέτρα για απόκτηση δανείου:

➤ **Χρηματοδότηση για πρόγραμμα δανεισμού (Funding for lending scheme)**

Το πρόγραμμα FLS επιτρέπει στις τράπεζες να δανείζονται από την Τράπεζα της Αγγλίας με χαμηλότερα επιτόκια για περιόδους έως και τέσσερα έτη. Ο στόχος του FLS είναι η ενίσχυση της εμπιστοσύνης καταναλωτών και επιχειρήσεων, η στήριξη της ζήτησης για χρηματοδότηση καθώς και η μείωση του κόστους των πιστώσεων. Το πρόγραμμα FLS δημιουργεί ισχυρά κίνητρα στις τράπεζες να αυξήσουν τη χορήγηση δανείων σε νοικοκυριά και σε επιχειρήσεις του Ηνωμένου Βασιλείου. Επιπλέον στοχεύει στην ενίσχυση του ανταγωνισμού μεταξύ των δανειστών, προς όφελος των δανειζομένων. Ειδικότερα παρέχεται η δυνατότητα προσφοράς, από τις τράπεζες, είτε νέων συγκεκριμένων επιχειρηματικών και στεγαστικών δανείων που συνδέονται με το FLS, είτε μείωσης των επιτοκίων ή αλλαγής των όρων και προϋποθέσεων στα υπάρχοντα προϊόντα.

Το πρόγραμμα εποπτεύεται από την Τράπεζα της Αγγλίας και το Υπουργείο Οικονομικών και υλοποιείται από τις Τράπεζες.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

http://www.hm-treasury.gov.uk/ukecon_fundingforlending_index.htm

➤ **Εθνικό πρόγραμμα εγγύησης δανείων (National loan guarantee scheme)**

Το NLGS ξεκίνησε τον Μάρτιο 2012 και στόχο έχει την υποβοήθηση της πρόσβασης των επιχειρήσεων σε φθηνότερη χρηματοδότηση, μειώνοντας το κόστος του, εντασσόμενου σε αυτό, τραπεζικού δανεισμού έως και μία εκατοστιαία μονάδα.

Μέσω του προγράμματος η Κυβέρνηση προσφέρει εγγυήσεις στις Τράπεζες που εντάσσονται σε αυτό, προκειμένου να παράσχουν φθηνότερα δάνεια χωρίς εγγυήσεις, μετακυλύοντας τα οφέλη από τις εγγυήσεις που λαμβάνουν.

Στο NLGS συμμετέχουν οι Τράπεζες Bank of Scotland, Barclays, Lloyds TSB, Lombard, Natwest, RBS, Santander και Ulster Bank, ενώ ως επιλέξιμες να συμμετάσχουν είναι υγιείς επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι 250 εκ. λίρες και με έδρα το ΗΒ.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.hm-treasury.gov.uk/nlgs.htm>

➤ **Κοινοτική ανάπτυξη χρηματοδότησης (Community Development Finance)**

Οι Κοινοτικοί Οργανισμοί για την Ανάπτυξη (CDFIs) είναι ανεξάρτητα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, που ενθαρρύνουν τις επενδύσεις σε συγκεκριμένες μειονεκτούσες γεωγραφικές περιοχές. Τα CDFIs παρέχουν δάνεια (μερικές φορές αναφέρεται ως μικρο-χρηματοδότηση) στις νεοσύστατες επιχειρήσεις, σε ιδιώτες και σε υφιστάμενες επιχειρήσεις στις εν λόγω περιοχές που ωστόσο δεν είναι σε θέση να έχουν πρόσβαση σε χρηματοδότηση από τις πιο παραδοσιακές πηγές όπως τις τράπεζες. Η κυβέρνηση επιπλέον παρέχει φορολογικές ελαφρύνσεις για τους επενδυτές που υποστηρίζουν τις παραπάνω επιχειρήσεις.

Το πρόγραμμα χρηματοδοτείται από το Περιφερειακό Αναπτυξιακό Ταμείο με 30 εκ. λίρες, στα οποία προσετέθησαν αλλά 30 εκ. λίρες που προήλθαν από τις Co-operative Bank και Unity Trust Bank, προκειμένου να καλυφθεί η δανειοδότηση μικρών και πολύ μικρών

επιχειρήσεων. Η Κυβέρνηση υποστηρίζει τα CDFI μέσω της παροχής φορολογικών απαλλαγών στους επενδυτές που θα στηρίζουν επιχειρήσεις στις περιοχές που καλύπτει το πρόγραμμα μέσω της χρηματοδότησης των Κοινοτικών Οργανισμών. Συγκεκριμένα η απαλλαγή παρέχεται σε ιδιώτες και επιχειρήσεις και αφορά το 25% της αξίας της επένδυσης στα CDFI, για το διάστημα μίας πενταετίας από το έτος της επένδυσης.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στους ιστοτόπους:

Community Development Finance Association's (CDFA): <http://www.cdfa.org.uk/>

Παραδείγματα CDFI μπορούν να βρεθούν εδώ: <http://www.findingfinance.org.uk/my-nearest-cdfi/>

Οδηγίες για το Πρόγραμμα Φορολογικής Απαλλαγής (Community Investment Tax Relief – CITR): http://www.hmrc.gov.uk/specialist/citc_guidance.htm

➤ **Εγγύηση Χρηματοδότησης Επιχειρήσεων (Enterprise Finance Guarantee -EFG)**

Το EFG είναι πρόγραμμα εγγύησης δανείων σχεδιασμένο να διευκολύνει την παροχή πρόσθετης χρηματοδότησης σε βιώσιμες ΜΜΕ, οι οποίες δεν διαθέτουν τις εγγυήσεις ή το πιστωτικό ιστορικό για τη λήψη τραπεζικού δανείου. Το πρόγραμμα δεν υποκαθιστά τον τραπεζικό δανεισμό και καλύπτει ποσοστό 1%-2% των συνολικών δανείων προς της ΜΜΕ. Η Κυβέρνηση παρέχει, μέσω του προγράμματος, εγγυήσεις που καλύπτουν μέχρι το 75% του δανείου, υπό την αίρεση ανώτατου ορίου που καθορίζεται ανάλογα με το συνολικό χαρτοφυλάκιο δανείων του δανειστή.

Το πρόγραμμα καλύπτει: δάνεια υπό προθεσμία, αυξημένο όριο υπερανάληψης, χρηματοδότηση τιμολογίων (π.χ. Factoring) και από τον Απρίλιο 2013 εμπορικές πιστώσεις.

Στο πρόγραμμα συμμετέχουν όλες οι Τράπεζες του ΗΒ, οι Κοινοτικοί Οργανισμοί για την Ανάπτυξη (CFDI) και γενικά πιστοποιημένοι δανειστές. Ως επιλέξιμες να συμμετάσχουν είναι ΜΜΕ με ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι 41 εκ. λίρες, οι οποίες ζητούν δάνεια ύψους από 1.000 μέχρι 1 εκ. λίρες, με περίοδο αποπληρωμής από 3 μήνες έως 10 έτη (για ποσά που αφορούν δικαίωμα υπερανάληψης ο χρόνος αποπληρωμής είναι 2 έτη και για χρηματοδότηση τιμολογίων 3 έτη).

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<https://www.gov.uk/government/publications/enterprise-finance-guarantee>

➤ **Εταιρική χρηματοδότηση των επιχειρήσεων (Business finance partnership -BFP)**

Η παραπάνω μέθοδος χρηματοδότησης στοχεύει στην αύξηση παροχής κεφαλαίων μέσω εξω-τραπεζικού δανεισμού και μακροπρόθεσμα στη δημιουργία νέων πηγών δανεισμού για τις μικρές και μεσαίου μεγέθους επιχειρήσεις στο Ηνωμένο Βασίλειο. Συνολικά 1,2 δισ. λίρες θα επενδυθούν μέσω του προγράμματος ενώ αναμένεται ο ιδιωτικός τομέας να παράσχει τουλάχιστον το ισόποσο του κεφαλαίου αυτού. Έχουν συσταθεί 6 funds τα οποία διαχειρίζονται 863 εκ. λίρες των δημοσίων επενδύσεων, παράλληλα με πάνω από £ 1δισ. από ιδιώτες επενδύσεις.

Στο BFP μπορούν να συμμετάσχουν βρετανικές επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι 500 εκ. λίρες.

Το πρόγραμμα διαχειρίζεται το Υπουργείο Οικονομικών, το οποίο αποφασίζει ποιά funds θα χρηματοδοτήσει. Οι αποφάσεις για το ποιές επιχειρήσεις θα χρηματοδοτηθούν ανήκουν στους διαχειριστές αυτών των Funds.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.hm-treasury.gov.uk/bfp.htm>

➤ **Εταιρική χρηματοδότηση των επιχειρήσεων: Μικρές επιχειρήσεις (Business finance partnership: Small Businesses - BFP -SM)**

Αποτελεί μέρος της ανωτέρω δράσης που στοχεύει στην ενίσχυση των μικρών επιχειρήσεων μέσω της διαφοροποίησης των πηγών χρηματοδότησης.

Το Υπουργείο Επιχειρήσεων, Καινοτομίας και Ικανοτήτων θα επενδύσει ποσό μέχρι 100 εκ. λίρες μέσω μη παραδοσιακών χρηματοδοτικών διαύλων που επενδύουν απευθείας σε μικρές επιχειρήσεις. Οι δίαυλοι αυτοί περιλαμβάνουν και τις πλατφόρμες peer-to-peer, supply chain finance και mezzanine finance. Έχουν ήδη συσταθεί επτά διαφορετικά funds που αναμένεται να δανείσουν με περισσότερο από 240 εκ. λίρες τις μικρές επιχειρήσεις προσελκύοντας επενδύσεις από τον ιδιωτικό τομέα παράλληλα με την χρηματοδότηση από την κυβέρνηση (£ 85 εκατομμύρια).

Επιλέξιμες να ενταχθούν στη δράση αυτή είναι επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι 75 εκ. λίρες.

Το πρόγραμμα διαχειρίζεται το Υπουργείο Επιχειρήσεων, Καινοτομίας και Ικανοτήτων, μέσω του Capital for Enterprise, σε ότι αφορά τα Funds που θα χρηματοδοτηθούν.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<https://www.gov.uk/government/news/70-million-boost-to-small-business-lending>

➤ **Πρόγραμμα για νεοφυείς επιχειρήσεις (Start-up Loan programme)**

Το εν λόγω πρόγραμμα παρέχει δάνεια στους νέους για να ξεκινήσουν τη δική τους επιχείρηση. Αίτηση μπορούν να κάνουν νέοι 18-30 ετών οι οποίοι δεν έχουν πρόσβαση σε παραδοσιακές μορφές χρηματοδότησης λόγω έλλειψης περιουσιακών στοιχείων ή ιστορικού που να επιβεβαιώνει την πιστοληπτική τους ικανότητα. Το μέσο ύψος του δανείου είναι περίπου 4.500 λίρες, ωστόσο το τελικό ποσό θα καθοριστεί από το επιχειρηματικό σχέδιο. Ο αιτών θα πρέπει να εξοφλήσει το δάνειο εντός πέντε ετών με σταθερό επιτόκιο (σήμερα 6%).

Το πρόγραμμα εκτελεί η, για το σκοπό αυτό συσταθείσα, Start-up Loans Company.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στους ιστότοπους:

<http://www.startuploans.co.uk> και

<http://www.startuploans.co.uk/faqs/>

➤ **"Wholesale guarantee"**

Μέσω αυτού του πιλοτικού προγράμματος, η κυβέρνηση εγγυάται στις τράπεζες που παρέχουν δάνεια σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις ότι θα καλύψει μέρος των ζημιών που ενδεχομένως θα προκύψουν από αυτές τις επιχειρήσεις στα χαρτοφυλάκιά τους. Στόχος είναι οι τράπεζες να παρέχουν με μεγαλύτερη ευκολία δάνεια σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις και ως εκ τούτου οι ΜΜΕ να δανείζονται με χαμηλότερα επιτόκια δανεισμού.

Το ακριβές επίπεδο των καλυπτόμενων ζημιών ποικίλει από Τράπεζα σε Τράπεζα. Γενικότερα αναμένεται να καλύπτεται ποσοστό 50% - 80% της καθαρής ζημίας, πάνω από συγκεκριμένο όριο και μέχρι του ποσού των 250 εκ. λιρών ανά Τράπεζα.

Το πρόγραμμα εκτελείται από την Business Bank από αρχές Απριλίου 2014.

2. Μέτρα για ενίσχυση των επενδύσεων:

➤ Επιχειρηματικό πρόγραμμα επενδύσεων για επιχειρήσεις σε πρώιμο στάδιο (Seed Enterprise Investment Scheme - SEIS)

Το επιχειρηματικό πρόγραμμα επενδύσεων (SEIS) συστάθηκε τον Απρίλιο του 2012 και έχει σχεδιαστεί για να βοηθήσει τις μικρές επιχειρήσεις που βρίσκονται σε πρώιμο στάδιο να αυξήσουν τη χρηματοδότηση ιδίων κεφαλαίων (equity finance).

Το πρόγραμμα προσφέρει σειρά από φορολογικές ελαφρύνσεις για την ενθάρρυνση των μεμονωμένων επενδυτών ώστε να προβούν στην αγορά νέων μετοχών στις επιλέξιμες εταιρείες. Οι μετοχές πρέπει να διατηρούνται στο χαρτοφυλάκιο του επενδυτή τουλάχιστον για τρία χρόνια και η ελάφρυνση του φόρου εισοδήματος εφαρμόζεται στο 50% του κόστους των μετοχών και μέχρι ποσού ετησίων επενδύσεων ύψους 100.000 λιρών.

Το πρόγραμμα εφαρμόζεται σε ιδιώτες που επενδύουν σε μικρές επιχειρήσεις που απασχολούν λιγότερους από 25 εργαζομένους και έχουν ενεργητικό μικρότερο των 200.000 λιρών.

Το Υπουργείο Οικονομικών (Υπηρεσία Εσόδων & Τελωνείων) είναι αρμόδιο για την έγκριση των φορολογικών ελαφρύνσεων υπό το πρόγραμμα.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στους ιστότοπους:

<http://www.seiswindow.org.uk/>

<http://www.hmrc.gov.uk/seedeis/index.htm>

➤ Επιχειρηματικό πρόγραμμα επενδύσεων για επιχειρήσεις (Enterprise investment scheme-EIS)

Το πρόγραμμα EIS έχει σχεδιαστεί για να βοηθήσει τις μικρές εμπορικές εταιρείες, οι οποίες εμφανίζουν αυξημένο κίνδυνο συναλλαγών, να αποκτήσουν πρόσβαση σε χρηματοδότηση, προσφέροντας μια σειρά φοροαπαλλαγών σε ιδιώτες επενδυτές οι οποίοι αγοράσουν νέες μετοχές στις εταιρίες αυτές.

Τα κίνητρα που παρέχονται στους επενδυτές μέσω του προγράμματος είναι:

- Οι επενδυτές μπορούν να επενδύσουν έως και 1 εκ. λίρες σε μετοχές που πληρούν τις προϋποθέσεις και να λαμβάνουν το 30% του κόστους της επένδυσης ως απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος.
- Το κέρδος από την πώληση ήδη υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων εξαιρείται από το φόρο κεφαλαιουχικών κερδών, εφόσον επανεπενδυθεί σε μετοχές που είναι επιλέξιμες από το πρόγραμμα εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος.
- Εφόσον η απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος έχει εγκριθεί και οι μετοχές έχουν διακρατηθεί για συγκεκριμένη χρονική περίοδο, τα όποια κέρδη από την πώληση αυτών απαλλάσσονται από το φόρο επί των κερδών.
- Εφόσον η απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος έχει εγκριθεί και δεν έχει ανακληθεί, οι ζημιές που προκύπτουν από την διάθεση των μετοχών μπορούν να συμψηφιστούν με τον φόρο εισοδήματος ως εναλλακτική της απαλλαγής από το φόρο επί των κερδών.

Στο πρόγραμμα μπορούν να ενταχθούν ιδιώτες που επενδύουν σε επιχειρήσεις που απασχολούν λιγότερους από 250 εργαζομένους και το ενεργητικό τους είναι μικρότερο από 15 εκ. λίρες.

Το Υπουργείο Οικονομικών (Υπηρεσία Εσόδων & Τελωνείων) είναι αρμόδιο για την έγκριση των φορολογικών ελαφρύνσεων υπό το πρόγραμμα.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.hmrc.gov.uk/eis/index.htm>

➤ **Venture Capital Trust Scheme (VCT)**

Το πρόγραμμα έχει στόχο να ενθαρρύνει τους επενδυτές να συμμετάσχουν στα ίδια κεφάλαια νέων ή ταχέως αναπτυσσόμενων μη εισηγμένων επιχειρήσεων (υψηλού κινδύνου ενδεχομένως) έμμεσα μέσω της απόκτησης μετοχών σε κάποιο Κεφάλαιο Επιχειρηματικού Κινδύνου (VCT). Τα VCT's είναι παρεμφερή με τις εταιρείες επενδύσεων και πρέπει να έχουν την έγκριση της Υπηρεσίας Εσόδων & Τελωνείων. .

Τα εγκεκριμένα Κεφάλαια Επιχειρηματικού Κινδύνου (VCT) επενδύουν τα κεφάλαιά τους σε μικρές επιχειρήσεις, οι οποίες μπορούν να λάβουν χρηματοδότηση είτε με τη μορφή δανείου είτε με αυτή της συμμετοχής σε ίδια κεφάλαια. Προκειμένου να ενθαρρυνθούν οι επενδυτές να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα προβλέπονται τα εξής φορολογικά κίνητρα:

- Το ανώτατο ποσό που μπορεί να επενδυθεί σε ένα Κεφάλαιο Επιχειρηματικού Κινδύνου από οποιοδήποτε άτομο ανέρχεται σε 200.000 λίρες κατ' έτος. Ποσοστό 30% του επενδυθέντος ποσού μπορεί να αφαιρεθεί από το φόρο εισοδήματος, με την προϋπόθεση ότι οι μετοχές θα διακρατηθούν για μία πενταετία από την έκδοσή τους.
- Προβλέπεται απαλλαγή από το φόρο επί των κερδών από τη πώληση των μετοχών ενός VCT, ενώ τα μερίσματα αυτών απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος.

Κατά το χρόνο που ένα VCT επενδύει σε μία εταιρεία αυτή πρέπει να απασχολεί λιγότερους από 250 εργαζομένους και το ενεργητικό της να είναι μικρότερο από 15 εκ. λίρες.

Το Υπουργείο Οικονομικών (Υπηρεσία Εσόδων & Τελωνείων) είναι αρμόδιο για την έγκριση των φορολογικών ελαφρύνσεων υπό το πρόγραμμα.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.hmrc.gov.uk/guidance/vct.htm>

Οι επιλέξιμες εταιρείες μπορούν να αντλήσουν κατά μέγιστο το ποσό των 5 εκ. λιρών για οποιοδήποτε 12μηνη περίοδο, μέσω των τριών αυτών προγραμμάτων – SEIS, EIS και VCT.

➤ **Ταμείο Συν-επένδυσης «επιχειρηματικών αγγέλων» (Business Angels Co-Investment Fund - CoFund)**

Το Ταμείο στοχεύει στη χρηματοδότηση επενδύσεων επιχειρηματικών αγγέλων σε νεοφυείς επιχειρήσεις με υψηλές προοπτικές ανάπτυξης. Για το σκοπό αυτό διαθέτει συνολικό κεφάλαιο ύψους 100 εκ. λιρών. Το CoFund δύναται να προβαίνει σε αρχικές επενδύσεις ιδίων κεφαλαίων μεταξύ 100 χιλ. και 1 εκ. λιρών σε MME, παράλληλα με συμπράξεις επιχειρηματικών αγγέλων. Το Ταμείο είναι ανοικτό σε μεμονωμένες επιχειρήσεις αλλά μόνο σε επενδυτικές προτάσεις προερχόμενες από επιχειρηματικούς αγγέλους. Οι τελικές επενδυτικές αποφάσεις λαμβάνονται από την ανεξάρτητη Επιτροπή Επενδύσεων του Ταμείου.

Το CoFund συστάθηκε από σύμπραξη ιδιωτικών και δημόσιων φορέων με εμπειρία στις επενδύσεις μέσω επιχειρηματικών αγγέλων, ως οργανισμός του ιδιωτικού τομέα.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.angelcofund.co.uk/>

➤ **Enterprise Capital Fund (ECF) Programme**

Για πολλές νέες καινοτόμες επιχειρήσεις, η χρηματοδότηση ιδίων κεφαλαίων είναι η καλύτερη επιλογή προκειμένου να αναπτυχθούν, αλλά πολλές δυσκολεύονται να αποκτήσουν πρόσβαση σε αυτή. Το σχετικά υψηλό κόστος του νομικο-οικονομικού προληπτικού ελέγχου (due diligence) σε σχέση με το μέγεθος της συμφωνίας, συχνά αποτρέπει τους επενδυτές από επενδύσεις σε μικρές επιχειρήσεις. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα το έλλειμμα χρηματοδότησης ιδίων κεφαλαίων για ορισμένες νεοφυείς επιχειρήσεις. Το πρόγραμμα ECF στοχεύει στην αντιμετώπιση αυτής της αδυναμίας της αγοράς και χρησιμοποιεί κρατική χρηματοδότηση παράλληλα με επενδύσεις από τον ιδιωτικό τομέα. Τα ECF διοικούνται από ιδιώτες και η κρατική συμμετοχή σε κάθε ένα από αυτά ανέρχεται στα 2/3 του συνολικού κεφαλαίου και μέχρι το όριο των 25 εκ. λιρών ενώ μπορούν να επενδυθούν μέχρι 2 εκ. ανά ΜΜΕ. Από το 2006 έχουν ιδρυθεί συνολικά δώδεκα funds και έχουν επενδυθεί σε νεοφυείς εταιρείες σχεδόν 180 εκ. λίρες.

Το πρόγραμμα διαχειρίζεται η Capital Enterprise Limited (CfEL)

Περισσότερες πληροφορίες για το πρόγραμμα, αλλά και τα διαφορετικά Ταμεία υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.capitalforenterprise.gov.uk/ecfp>

➤ **UK Innovation Investment Fund (UKIIF)**

Το UKIIF είναι ένα Κεφαλαίο Επιχειρηματικού Κινδύνου Fund of Funds, που επιδιώκει να προωθήσει την οικονομική ανάπτυξη και τη δημιουργία θέσεων εργασίας υψηλής εξειδίκευσης, επενδύοντας σε καινοτόμες επιχειρήσεις που παρουσιάζουν σημαντικές ευκαιρίες ανάπτυξης. Μέσω του UKIIF, τα υποκείμενα σε αυτό κεφάλαια επενδύουν σε στρατηγικά σημαντικούς τομείς για το Ηνωμένο Βασίλειο οι οποίοι περιλαμβάνουν τομείς όπως οι ψηφιακές τεχνολογίες, οι επιστήμες ζωής, η "καθαρή" τεχνολογία και οι προηγμένες κατασκευές.

Το UKIIF λειτουργεί ως δύο fund of funds που επενδύουν κρατικά κονδύλια μαζί με κεφάλαια ιδιωτών επενδυτών σε εξειδικευμένα Κεφάλαια Επιχειρηματικού Κινδύνου (Venture Capital) στο Ηνωμένο Βασίλειο και την Ευρώπη. Το Hermes Environmental Innovation Fund έχει κεφάλαια ύψους 130 εκ. λιρών (50 εκ. από δημόσιες πηγές και 80 εκ. από ιδιωτικές) και στοχεύει στην αποτελεσματική χρήση των πηγών ενέργειας και την εφαρμογή «καθαρών» τεχνολογιών προκειμένου να μειωθεί το ενεργειακό αποτύπωμα της οικονομίας. Το European Investment Fund's UK Future Technologies Fund διαθέτει κεφάλαια ύψους 200 εκ. λιρών (100 εκ. από δημόσιες πηγές και 100 εκ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων) και δραστηριοποιείται στις επιστήμες ζωής, την ψηφιακή τεχνολογία και τις προηγμένες κατασκευές.

Το πρόγραμμα διαχειρίζεται η Capital Enterprise Limited (CfEL)

Περισσότερες πληροφορίες για το πρόγραμμα υπάρχουν στον ιστότοπο:

<http://www.capitalforenterprise.gov.uk/uiif>

3. Πρόσθετα μέτρα ενίσχυσης της ανάπτυξης

➤ Παγκόσμιο Επιχειρηματικό Πρόγραμμα (Global Entrepreneur Programme)

Ο στόχος του Παγκόσμιου επιχειρηματικού Προγράμματος(GEP) είναι να προσελκύσει τις καλύτερες παγκόσμιες, βιώσιμες, νεοφυείς εταιρείες και τους νέους επιχειρηματίες και να τους πείσει να μεταφέρουν την έδρα της επιχείρησής τους στο Ηνωμένο Βασίλειο. Το Παγκόσμιο Επιχειρηματικό Πρόγραμμα (GEP) αποτελείται από μια ομάδα επιτυχημένων επιχειρηματιών με εκτεταμένες διεθνείς επιχειρηματικές γνώσεις και προσβάσεις σε κοινωνικά δίκτυα. Η εμπειρία αυτή τους παρέχει την δυνατότητα να βοηθήσουν τους επιχειρηματίες του εξωτερικού να ιδρύσουν νέες εταιρείες και να αναπτύξουν τις ήδη υπάρχουσες στο Ηνωμένο Βασίλειο. Το πρόγραμμα στοχεύει στην αύξηση των επενδύσεων και απευθύνεται σε επιχειρηματίες του εξωτερικού και σε νεοσύστατες επιχειρήσεις που εξετάζουν το ενδεχόμενο μετεγκατάστασης τους στο Ηνωμένο Βασίλειο.

➤ Ετήσιο Επίδομα Επενδύσεων (Annual Investment Allowance)

Το Ετήσιο Επίδομα Επενδύσεων (AIA), εισήχθη το 2008 ως μέρος της ευρύτερης «Φορολογικής μεταρρύθμισης των επιχειρήσεων». Σκοπός του επιδόματος είναι να δημιουργήσει κίνητρο για τις μικρότερες επιχειρήσεις ώστε να προβούν σε επενδύσεις. Το εν λόγω επίδομα δίνει την δυνατότητα σε επιχειρήσεις να απαλλαγούν πλήρως από τη φορολογία επί των κερδών κατά το ισόποσο των δαπανών που πραγματοποιούν σε εργοστασιακές εγκαταστάσεις και μηχανήματα. Η βρετανική κυβέρνηση αναμένεται να διπλασιάσει το εν λόγω επενδυτικό μέτρο μέχρι το 2015.

Βοηθητικά μέτρα για απόκτηση κατοικίας:

Προκειμένου να ενισχύσει τον κατασκευαστικό τομέα, η Κυβέρνηση έλαβε τα κατωτέρω μέτρα για την υποβοήθηση απόκτησης κατοικίας.

➤ Equity loans

Αυτού του τύπου τα δάνεια μπορούν να χορηγηθούν σε όσους αγοράζουν για πρώτη φορά σπίτι ή για όσους μετακομίζουν σε νεόδμητα σπίτια στην Αγγλία με αξία αγοράς μέχρι 600.000 λίρες. Οι δικαιούχοι του εν λόγω δανείου θα πρέπει να συνεισφέρουν τουλάχιστον το 5% της τιμής του ακινήτου ως προκαταβολή ενώ η κυβέρνηση μπορεί να καλύψει με δανεισμό έως και 20% της τιμής, το δε υπόλοιπο 75 % θα αποτελεί το ποσό του ενυπόθηκου δανείου.

➤ Mortgage Guarantee

Η εγγύηση υποθήκης δίνεται από την κυβέρνηση στον πάροχο του δανείου και όχι στον δανειζόμενο. Για να μπορέσει να γίνει αίτηση για την παραπάνω εγγύηση το ακίνητο πρέπει να έχει τιμή αγοράς μέχρι 600.000 λίρες, να μην είναι μια κοινή ιδιοκτησία, να μην αποτελεί δεύτερη κατοικία και να μην ενοικιαστεί μετά την αγορά του (το ακίνητο μπορεί και να μην είναι νεόκτιστο)

➤ Shared ownership schemes

Τα προγράμματα συνιδιοκτησίας παρέχονται μέσω των housing associations και λειτουργούν ως εξής: ο ενδιαφερόμενος αγοράζει ένα μερίδιο του σπιτιού (μεταξύ 25% και 75% της αξίας) και πληρώνει ενοίκιο για το υπόλοιπο μερίδιο. Θα πρέπει ωστόσο να πάρει ένα ενυπόθηκο δάνειο για να πληρώσει για το μερίδιο του σπιτιού που αγόρασε. (Αίτηση για το παραπάνω πρόγραμμα μπορεί να γίνει εάν το ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα δεν είναι μεγαλύτερο από 60.000 λίρες)

➤ **New buy**

Μέσω του προγράμματος New Buy επιτρέπεται σε πολίτες του Ηνωμένου Βασιλείου ή σε όσους έχουν δικαίωμα επ' αόριστον παραμονής στη χώρα, να αγοράσουν ένα νεόκτιστο σπίτι με κατάθεση μόνο του 5% της τιμής αγοράς. Το σπίτι θα πρέπει να είναι: νέα κατασκευή που πωλείται για πρώτη φορά, αξίας μέχρι 500.000 λιρών, να αποτελεί την κύρια κατοικία και να ανήκει εξ ολοκλήρου στον αιτούντα και είναι κατασκευασμένο από κατασκευαστή ο οποίος να συμμετέχει στο εν λόγω πρόγραμμα.

4. Υποβοήθηση και στήριξη των εξαγωγών

➤ **UK Trade and Investment (UKTI)**

Το UK Trade & Investment υποστηρίζει την δράση και την επέκταση των βρετανικών επιχειρήσεων στο εξωτερικό και την προσέλκυση επενδύσεων στο Ηνωμένο Βασίλειο. Είναι ο αντίστοιχος Οργανισμός του Enterprise Greece.

Περισσότερες πληροφορίες μπορούν να βρεθούν στους ιστοτόπους:

<http://www.ukti.gov.uk/export/howwehelp.html>

<http://www.ukti.gov.uk/export/contactus.html>

➤ **UK Export Finance (UKEF)**

Ο Οργανισμός Χρηματοδότησης Εξαγωγών αποτελεί τμήμα της Κυβέρνησης, με σκοπό τη στήριξη των βρετανικών εξαγωγικών επιχειρήσεων. Συνεργάζεται κυρίως με τις Τράπεζες προκειμένου να παρέχονται στους εξαγωγείς λύσεις χρηματοδότησης που θα τους βοηθήσουν να συνάψουν και να υλοποιήσουν συγκεκριμένα εξαγωγικά συμβόλαια. Το εύρος των προϊόντων που προσφέρει, ειδικότερα των βραχυπρόθεσμων, διευρύνθηκε το 2011 προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες των MME.

Οι γενικές κατηγορίες υποστήριξης που προσφέρει ο UKEF είναι:

- Εγγύηση τραπεζικών δανείων ξένων αγοραστών προκειμένου να χρηματοδοτηθεί η αγορά προϊόντων και υπηρεσιών από το ΗΒ
- Ασφάλιση των βρετανών εξαγωγέων έναντι του κινδύνου μη-εξόφλησης από διεθνείς πελάτες τους.
- Επιμερισμός του πιστωτικού κινδύνου με τις Τράπεζες, προκειμένου να υποστηριχθούν η πρόσβαση των εξαγωγέων σε κεφάλαια κίνησης και η εξασφάλιση έκδοσης εγγυητικών επιστολών.

Η Κυβέρνηση έχει διαθέσει, από τις αρχές του 2013 και για τρία έτη, επιπρόσθετο ποσό ύψους 1,5 δις. λιρών για την κάλυψη εξαγωγικών δανείων, εστιάζοντας την προσοχή σε συναλλαγές κατώτερες των 50 εκ. λιρών.

Περισσότερες πληροφορίες μπορούν να βρεθούν στον ιστότοπο:

<http://www.ukexportfinance.gov.uk/products-and-services>

Για την διευκόλυνση της πρόσβασης στη σχετική πληροφόρηση και την ενθάρρυνση των επιχειρήσεων να χρησιμοποιήσουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες ο Οργανισμός έχει δημιουργήσει το θεσμό του Συμβούλου Εξαγωγικής Χρηματοδότησης, με έδρα στην κάθε περιφέρεια της χώρας. <http://www.ukexportfinance.gov.uk/contact-us/export-finance-advisors>

Τα προσφερόμενα από τον UKEF προϊόντα περιγράφονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

Προϊόν	Τρόπος λειτουργίας
Buyer Credit Facility	Παροχή εγγύησης σε Τράπεζα που παρέχει δάνειο σε ξένη εταιρεία προκειμένου να χρηματοδοτήσει την αγορά από εταιρεία του ΗΒ κεφαλαιουχικών αγαθών ή/και υπηρεσιών, αξίας τουλάχιστον 5 εκ. λιρών.
Supplier Credit Financing Facility - bills and notes	Παροχή εγγύησης σε Τράπεζα προκειμένου να καλύψει οφειλές από συναλλαγματικές ή γραμμάτια που κατέχει η Τράπεζα από εταιρεία του ΗΒ, και τα οποία αποτελούν πληρωμή για αγαθά ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε ξένο αγοραστή.
Supplier Credit Financing Facility – loan (without bills and notes)	Παροχή εγγύησης σε Τράπεζα που παρέχει δάνειο σε ξένη εταιρεία προκειμένου να χρηματοδοτήσει συμβόλαιο συναφθέν με βρετανό προμηθευτή.
Line of Credit	Παροχή εγγύησης σε Τράπεζα που παρέχει δάνειο σε ξένη εταιρεία προκειμένου να χρηματοδοτήσει συμβόλαια συναφθέντα με διαφορετικούς βρετανούς προμηθευτές.
Project Financing	Παροχή εγγύησης σε Τράπεζα που παρέχει δάνειο, ύψους τουλάχιστον 20 εκ. λιρών, σε ξένη εταιρεία προκειμένου να χρηματοδοτήσει κάποιο μεγάλο σχέδιο, υπό την προϋπόθεση ότι η αποπληρωμή του δανείου θα γίνει από τα κέρδη του προς υλοποίηση σχεδίου..
Export Insurance Policy	Παροχή ασφάλισης σε βρετανό εξαγωγέα από τον κίνδυνο μη-πληρωμής συναφθέντος συμβολαίου και για την κάλυψη του κόστους πρόωρου τερματισμού συμβολαίου για λόγους που δε σχετίζονται με την ανταπόκριση του εξαγωγέα ή για την κάλυψη πολιτικών κινδύνων.
Bond Insurance Policy	Παροχή ασφάλισης σε βρετανό εξαγωγέα από άδικη εξαργύρωση συναλλαγματικών ή εγγυητικών επιστολών που προβλέπονται από το συναφθέν συμβόλαιο.
Overseas Investment Insurance	Ασφάλιση πολιτικών κινδύνων για μία περίοδο μέχρι 15 έτη σε βρετανούς επενδυτές που επενδύουν σε ξένες επιχειρήσεις.
Letter of Credit Guarantee Scheme	Παροχή εγγυήσεων σε βρετανικές Τράπεζες προκειμένου να πιστοποιήσουν εγγυητικές επιστολές εκδιδόμενες από Τράπεζες του εξωτερικού υπέρ βρετανών εξαγωγέων. Η εγγύηση καλύπτει μέρος της υποχρέωσης της ξένης εκδότριας Τράπεζας να καταβάλει στη βρετανική τα ποσά πληρωμών που αντιστοιχούν στις εγγυητικές επιστολές.

Bond Support Scheme	Παροχή βοήθειας προς τους εξαγωγείς προκειμένου να αποκτήσουν πρόσβαση σε εγγυητικές επιστολές, γραμμάτια και συναλλαγματικές, μέσω του επιμερισμού, με τις εκδότριες ή της εγγυήτριες Τράπεζες, του κινδύνου μη – αποπληρωμής αυτών.
Export Working Capital Scheme	Διευκόλυνση πρόσβασης των εξαγωγέων σε κεφάλαια κίνησης για την εκτέλεση συγκεκριμένων εξαγωγικών συμβολαίων, μέσω του επιμερισμού του κινδύνου με της δανειοδοτούσες Τράπεζες.
Foreign Exchange Credit Support Scheme	Σε συνδυασμό με συγκεκριμένο εξαγωγικό συμβόλαιο το UKEF μπορεί να αυξήσει τα προβλεπόμενα από το προηγούμενο πρόγραμμα ποσά εγγυήσεων προκειμένου να παράσχει επιπρόσθετη δυνατότητα πίστωσης η οποία θα χρησιμοποιηθεί από τις τράπεζες για την υποστήριξη προβλέψεων συναλλαγματικών κινδύνων που απορρέουν από το εν λόγω συμβόλαιο.